



PENGURUSAN AIR SELANGOR SDN BHD
(201401006213)

KENYATAAN TENDER

Pengurusan Air Selangor Sdn Bhd mempelawa Kontraktor/Pembekal yang memiliki syarat - syarat pendaftaran seperti di bawah untuk membuat tawaran bagi kerja-kerja berikut:-

Bil.	Perihal Kerja / No. Tender / Harga Dokumen	Syarat Penyertaan Tender	Maklumat Tender												
1	REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) FOR THE PROPOSED DEVELOPMENT OF LABOHAN DAGANG PHASE 2 WATER TREATMENT AND ASSOCIATED WORKS AT KUALA LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN VIA AIR SELANGOR PRIVATE PARTNERSHIP (ASPP) UNDER A 25-YEAR BUILD, OPERATE AND TRANSFER (BOT) MODEL No. Tender: TBA Harga Dokumen: RM50,000.00 Ringkasan Skop Kerja: <i>(Brief Scope of Works):</i> The Tenderer shall be responsible for the financing, design, construction, testing, commissioning, operation, maintenance and transfer of the Labohan Dagang Phase 2 Water Treatment Plant with a total capacity of 200 MLD, implemented in two stages of 100 MLD each, including all associated works required for the complete and successful delivery of the Project under the ASPP arrangement and 25-year BOT model. *This brief scope of works is provided for reference only as tenderers should refer to the tender document for the detailed scope of work and will be briefed during the site visit.	Berdaftar dengan: 1. <u>Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)</u> Berstatus SDN. BHD./BHD. Sahaja DAN 2. <u>Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan CIDB</u> Gred : Minimum G7 Kategori : CE, M Pengkhususan : CE20 – Sistem Bekalan Air; DAN CE21 – Pembinaan Kejuruteraan Awam; DAN M15 – Kelengkapan Mekanikal Pelbagai; ATAU M19 - Pemasangan Kelengkapan Loji DAN 3. <u>Suruhanjaya Pekhidmatan Air Negara (SPAN)</u> Minimum permit IPA Jenis C1 (Bekalan Air) DAN 4. Berdaftar sebagai Vendor Pengurusan Air Selangor Sdn Bhd^(Rujuk Nota 2) Additional Requirement (Mandatory): 1. Applicant company must be: a) Malaysian registered company with at least 70% of equity owned by Malaysian citizen; OR a company listed on Bursa Malaysia and controlled by Malaysian. 2. For JV Company/Consortium: a) At least 51% of the equity held by Malaysian firms. b) The Lead Partner shall be a Malaysian registered company. c) if JV is unincorporated, all partners shall undertake to incorporate the JV within four (4) weeks upon the award, if successful. 3. Relevant Experience of lead partner or partner: a) Experience in the construction of water treatment plant(s) with a cumulative treated water capacity of not less than 50 MLD, completed within the last 20 years; or b) Experience in the operation or maintenance of water treatment plant(s) for a minimum period of two (2) year.	Tender ini dilaksanakan sepenuhnya secara dalam talian (online) menerusi Sistem Tender ^(Rujuk Nota 1). Petender yang berminat menyertai tender ini hendaklah mendaftar dan berurusan melalui Sistem Tender. Hanya kontraktor/pembekal yang memenuhi syarat penyertaan tender sahaja layak dan dibenarkan untuk membeli dokumen tender. <table><tr><td>Tempoh Pendaftaran Tender Dalam Sistem Tender</td><td>24/9/2026 hingga 9/10/2026 (3:00 ptg.)</td></tr><tr><td>Pautan ke Sistem Tender</td><td>https://tender.airselangor.com</td></tr><tr><td>Tarikh Pemberitahuan kepada petender yang layak untuk Taklimat/Lawatan Tapak</td><td>12/10/2026</td></tr><tr><td>Maklumat Taklimat Tender/Lawatan Tapak</td><td>Tarikh & Masa: 14/10/2026 3.00PTG <u>LAWATAN TAPAK/TAKLIMAT TENDER DIWAJIBKAN</u> 1. Akan dimaklumkan menerusi emel kepada petender yang layak / memenuhi syarat penyertaan tender Sahaja. 2. Petender yang layak hendaklah menyediakan Surat Kuasa bagi wakil yang menghadiri lawatan tapak/taklimat tender.</td></tr><tr><td>Tempoh Penjualan Dokumen</td><td>15/10/2026 hingga 5/11/2026 (11:00 mlm.)</td></tr><tr><td>Tarikh Tutup Tender Dalam Talian (TAMS)</td><td>15/12/2026 (3:00 ptg.)</td></tr></table> Pegawai Untuk Dihubungi: <u>Perihal Tender</u> 1. Alif Syamim Bin Suparman (03-2088 5163) Pendaftaran Tender 1. Dr. Azman Ismail (03-2088 5386) 2. Muhamad Amirul Abd Kadir (03-2088 5340) Pendaftaran Vendor 1. Hussein Thajudeen (03-2088 5798) Nota Penting: Setiap pendaftaran tender adalah diwajibkan untuk mengisi Borang Consent Authorisation Form yang boleh dimuat turun melalui Sistem Tender. Borang yang telah lengkap diisi serta ditandatangani hendaklah dimuatnaik bersama dokumen pendaftaran tender. Arahan kepada Petender <i>(Instructions to Tenderer)</i> The tender submission shall be made solely by the tenderer and not through any broker, agent, or intermediary. The tenderer shall also not make any payments, commissions, or fees to any broker, agent, or intermediary in connection with this tender. Any breach of this clause may result in the tenderer to be disqualified from the Tender exercise and their tender submission shall be rejected. However, where the tenderer is a local authorised [agent of a manufacturer], the tenderer shall include in its submission, documents demonstrating the authority granted to the tenderer as a local distributor, supplier or otherwise, from the [manufacturer]	Tempoh Pendaftaran Tender Dalam Sistem Tender	24/9/2026 hingga 9/10/2026 (3:00 ptg.)	Pautan ke Sistem Tender	https://tender.airselangor.com	Tarikh Pemberitahuan kepada petender yang layak untuk Taklimat/Lawatan Tapak	12/10/2026	Maklumat Taklimat Tender/Lawatan Tapak	Tarikh & Masa: 14/10/2026 3.00PTG <u>LAWATAN TAPAK/TAKLIMAT TENDER DIWAJIBKAN</u> 1. Akan dimaklumkan menerusi emel kepada petender yang layak / memenuhi syarat penyertaan tender Sahaja. 2. Petender yang layak hendaklah menyediakan Surat Kuasa bagi wakil yang menghadiri lawatan tapak/taklimat tender.	Tempoh Penjualan Dokumen	15/10/2026 hingga 5/11/2026 (11:00 mlm.)	Tarikh Tutup Tender Dalam Talian (TAMS)	15/12/2026 (3:00 ptg.)
Tempoh Pendaftaran Tender Dalam Sistem Tender	24/9/2026 hingga 9/10/2026 (3:00 ptg.)														
Pautan ke Sistem Tender	https://tender.airselangor.com														
Tarikh Pemberitahuan kepada petender yang layak untuk Taklimat/Lawatan Tapak	12/10/2026														
Maklumat Taklimat Tender/Lawatan Tapak	Tarikh & Masa: 14/10/2026 3.00PTG <u>LAWATAN TAPAK/TAKLIMAT TENDER DIWAJIBKAN</u> 1. Akan dimaklumkan menerusi emel kepada petender yang layak / memenuhi syarat penyertaan tender Sahaja. 2. Petender yang layak hendaklah menyediakan Surat Kuasa bagi wakil yang menghadiri lawatan tapak/taklimat tender.														
Tempoh Penjualan Dokumen	15/10/2026 hingga 5/11/2026 (11:00 mlm.)														
Tarikh Tutup Tender Dalam Talian (TAMS)	15/12/2026 (3:00 ptg.)														

NOTA;

1. Untuk mendaftar dan berurusan dengan **Sistem Tender**, sila ke pautan <https://tender.airselangor.com> dan ikuti panduan yang dipaparkan. Untuk sebarang pertanyaan mengenai urusan berkaitan Sistem Tender dan pembelian dokumen tender, sila hubungi No. 03-2088 5386/5340 atau menghantar pertanyaan melalui Sistem Tender.
2. Untuk mendaftar sebagai **Vendor Pengurusan Air Selangor Sdn Bhd**, sila ke pautan berikut: <https://www.airselangor.com/vendor> dan ikuti panduan yang dipaparkan. Untuk sebarang pertanyaan mengenai pendaftaran vendor, sila hubungi No. 03-2088 5798/5187/5008/5311 atau e-mel ke vendor@airselangor.com.
3. Setiap syarikat dibenarkan menghantar hanya **seorang/dua wakil** untuk menyertai Taklimat/Lawatan Tapak. Kontraktor/Pembekal diingatkan untuk menghantar wakil syarikat yang berkelayakan bagi tujuan pemahaman skop kerja dan penyediaan tawaran tender.
4. Kontraktor/Pembekal yang telah menghadiri Taklimat/Lawatan Tapak (sekiranya ada) / memenuhi syarat penyertaan tender boleh meneliti **Dokumen Meja Tender (Tender Table Document)** dan membeli tender melalui Sistem Tender.
5. Kontraktor/Pembekal yang hendak membeli tender dikehendaki membuat pembayaran di dalam Sistem Tender (menggunakan FPX). Kontraktor/Pembekal diingatkan sebarang bayaran pembelian tender tidak akan dikembalikan kecuali di atas sebab pembatalan tender oleh pihak Air Selangor.
6. Selepas membuat bayaran dan mendapat pengesahan daripada pihak Air Selangor, Kontraktor/Pembekal akan menerima Dokumen Tawaran untuk menyertai Tender melalui **TAMS Supplier Portal**.
7. Dokumen tender hendaklah dihantar secara dalam talian (TAMS) tidak lewat dari jam **3.00 petang** pada tarikh tender ditutup. Penyerahan tawaran tender yang lewat tidak akan diterima.
8. Air Selangor mewajibkan Rakan Perniagaannya untuk memperoleh pensijilan **ISO 37001 Sistem Pengurusan Anti Rasuah (ABMS)** sebelum 30 Jun 2028 (untuk projek bernilai lebih RM50 juta) atau sebelum 30 Jun 2030 (untuk projek bernilai lebih RM5 juta) bagi menyertai tender Air Selangor. Ini adalah sebahagian daripada komitmen Air Selangor terhadap amalan perniagaan beretika. Sila mulakan proses permohonan pensijilan ISO 37001 jika anda belum berbuat demikian untuk kekal layak bagi kontrak masa depan dengan Air Selangor.
9. Kontraktor/Pembekal perlu memaklumkan kepada Air Selangor sebarang potensi konflik kepentingan, termasuk jika mana-mana pekerja atau bekas pekerja Air Selangor **(yang telah meletak jawatan, bersara atau ditamatkan perkhidmatan dalam tempoh tiga (3) tahun)** mempunyai kepentingan dalam kerja atau perkhidmatan yang ditawarkan.



Sertai Saluran Telegram Kami
Tender Air Selangor
<https://t.me/tenderairselangor>
Untuk mendapatkan pemberitahuan tentang kemas kini tender kami